**Почему важно своевременно направить в Россельхознадзор уведомление об использовании лесов, расположенных на участке из земель сельскохозяйственного назначения?**

С 1 октября 2020 года вступило в силу Постановление Правительства РФ от 21.09.2020 №1509, которым утверждено Положение об особенностях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения.

Правообладатель, в течение 2 лет или со дня регистрации права на соответствующий земельный участок, вправе направить в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на обеспечение государственного управления агропромышленным комплексом субъекта Российской Федерации, а также в Федеральную службу по ветеринарному и фитосанитарному надзору и Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии уведомление об использовании лесов, расположенных на таком земельном участке, с указанием вида или видов их использования.

Уведомление должно соответствовать следующим требованиям:

- направляться правообладателем земельного участка;

- содержать информацию о кадастровом номере такого земельного участка;

- содержать информацию о видах использования лесов, расположенных на таком земельном участке;

Поскольку Положением предусмотрено, что в случае направления правообладателем в Росреестр такого уведомления, наличие на 50 и более процентах площади проверяемого земельного участка зарастания древесно-кустарниковой растительностью, то это не является признаком неиспользования земельных участков по целевому назначению.

Прокуратура разъясняет, что неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, влечёт наложение административного штрафа: на граждан в размере от 0,3 до 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, являющегося предметом административного правонарушения, но не менее 3 тысяч рублей; на должностных лиц - от 0,5 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, являющегося предметом административного правонарушения, но не менее 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка являющегося предметом административного правонарушения, но не менее 200 тысяч рублей.

Старший помощник прокурора Дождикова Т.Н.