

Утверждаю:

Заместитель начальника управления  
лесного хозяйства Липецкой области



Н.В. Есипов

» мая 2021 года

### Документация

об аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства

Липецк 2021 г.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ об аукционе

### 1. Организатор аукциона, место проведения

Управление лесного хозяйства Липецкой области (организатор аукциона) на основании Решения управления от 13.05.2021г. № 22 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений» объявляет о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Аукцион).

2. Предметом аукциона является право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений.

Сведения о местоположении и площади лесных насаждений, об объеме вырубаемой древесины, о начальной цене предмета аукциона и сумме задатка по каждому лоту:

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м						Началь-ная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.		
					деловая				дрова	ликвид			хворост, сучья, неликвид	всего
					крупная	средняя	мелкая	всего						
1	Донское, Скорняковское, кв.3, выд.17	5,9	хвойное	Прореживание								22901,69	22901,69	
	Всего:	5,9			5	51	29	85	86	171	431			602
2	Донское, Скорняковское, кв.65, выд.1	6,0	хвойное	Прореживание								32654,25	32654,25	
	Всего:	6,0			7	100	41	148	82	230	219			449
3	Донское, Скорняковское, кв.15, выд.9	1,5	твердолиств. енное	Выборочная санитарная рубка								3706,65	3706,65	
	Всего:	1,5			0	0	0	0	36	36	59			95
4	Донское, Скорняковское, кв.51, выд.14	2,8	твердолиств. енное	Выборочная санитарная рубка								6125,71	6125,71	
	Всего:	2,8			0	0	0	0	43	43	38			81

	<b>Всего:</b>	<b>2,8</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43</b>	<b>43</b>	<b>38</b>	<b>81</b>		
5	Донское, Скорняковское, кв.52, выд.7л.1	7,0	твердолиств енное	Выборочная санитарная рубка									16581,61	16581,61
					0	0	0	0	146	146	376	522		
	<b>Всего:</b>	<b>7,0</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>146</b>	<b>146</b>	<b>376</b>	<b>522</b>		
6	Донское, Скорняковское, кв.58, выд.4	2,8	твердолиств енное	Выборочная санитарная рубка									6513,57	6513,57
					0	0	0	0	55	55	72	127		
	<b>Всего:</b>	<b>2,8</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55</b>	<b>55</b>	<b>72</b>	<b>127</b>		
7	Донское, Донское, кв.3, выд.1	1,4	хвойное	Прореживание									7139,98	7139,98
					4	17	7	28	51	79	75	154		
	<b>Всего:</b>	<b>1,4</b>			<b>4</b>	<b>17</b>	<b>7</b>	<b>28</b>	<b>51</b>	<b>79</b>	<b>75</b>	<b>154</b>		
8	Донское, Донское, кв.3, выд.3	1,9	хвойное	Прореживание									11964,48	11964,48
					3	35	19	57	82	139	71	210		
	<b>Всего:</b>	<b>1,9</b>			<b>3</b>	<b>35</b>	<b>19</b>	<b>57</b>	<b>82</b>	<b>139</b>	<b>71</b>	<b>210</b>		
9	Донское, Донское, кв.80, выд.18	3,0	хвойное	Прореживание									15180,33	15180,33
					5	39	19	63	85	148	66	214		
	<b>Всего:</b>	<b>3,0</b>			<b>5</b>	<b>39</b>	<b>19</b>	<b>63</b>	<b>85</b>	<b>148</b>	<b>66</b>	<b>214</b>		
10	Усманское, Первомайское, кв.60,выд.16	3,3	хвойное	Прореживание									11728,94	11728,94
					0	8	38	46	34	80	7	87		
	<b>Всего:</b>	<b>3,3</b>			<b>0</b>	<b>8</b>	<b>38</b>	<b>46</b>	<b>34</b>	<b>80</b>	<b>7</b>	<b>87</b>		
11	Усманское, Первомайское, кв.62,выд.16	7,0	хвойное	Прореживание									18800,83	18800,83
					0	11	39	50	58	108	8	116		
	<b>Всего:</b>	<b>7,0</b>			<b>0</b>	<b>11</b>	<b>39</b>	<b>50</b>	<b>58</b>	<b>108</b>	<b>8</b>	<b>116</b>		
12	Усманское, Первомайское, кв.104,выд.28:	2,0	хвойное	Прореживание									6911,69	6911,69
					0	4	19	23	28	51	4	55		
	<b>Всего:</b>	<b>2,0</b>			<b>0</b>	<b>4</b>	<b>19</b>	<b>23</b>	<b>28</b>	<b>51</b>	<b>4</b>	<b>55</b>		

13	Тербунское, Больше-Полянское, кв.42,выд.3	1,7	хвойное	Прореживание	1	12	6	19	38	57	119	176	5237,51	5237,51
	<b>Всего:</b>	<b>1,7</b>			<b>1</b>	<b>12</b>	<b>6</b>	<b>19</b>	<b>38</b>	<b>57</b>	<b>119</b>	<b>176</b>		
14	Тербунское, Больше-Полянское, кв.42,выд.4	1	хвойное	Прореживание		3	3						2380,58	2380,58
	<b>Всего:</b>	<b>1,0</b>			<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>12</b>	<b>18</b>	<b>66</b>	<b>84</b>		
15	Тербунское, Больше-Полянское, кв.53,выд.3	1,2	твердолиств енное	Прореживание									3019,20	3019,20
	<b>Всего:</b>	<b>1,2</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>12</b>	<b>47</b>		
16	Тербунское, Больше-Полянское, кв.54,выд.4	2,5	хвойное	Прореживание									5679,09	5679,09
	<b>Всего:</b>	<b>2,5</b>			<b>0</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	<b>68</b>	<b>75</b>	<b>85</b>	<b>160</b>		
17	Тербунское, Больше-Полянское, кв.55,выд.14	1,1	твердолиств енное	Проходная									4074,39	4074,39
	<b>Всего:</b>	<b>1,1</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77</b>	<b>77</b>	<b>15</b>	<b>92</b>		
18	Тербунское, Воловское, кв.17,выд.20	4,9	твердолиств енное	Проходная									12739,05	12739,05
	<b>Всего:</b>	<b>4,9</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>155</b>	<b>155</b>	<b>34</b>	<b>189</b>		
19	Тербунское, Воловское, кв.38,выд.4	1,9	хвойное	Прореживание									3404,64	3404,64
	<b>Всего:</b>	<b>1,9</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>63</b>		

### 3. Вид использования лесов: заготовка древесины.

**Параметры разрешенного использования лесов** – для заготовки древесины, в соответствии с лесохозяйственными регламентами Донского, Усманского и Тербунского лесничеств.

#### **4. Место, дата и время проведения аукциона:**

Аукцион проводится в электронной форме. Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав». Проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) ( торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области [www.leslipetsk.ru](http://www.leslipetsk.ru) .

**Дата и время проведения аукциона:** 04 июня 2021 года в 10:00 (время МСК).

**5. Начальная цена** заготавливаемой древесины по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется как произведение минимального размера платы и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

#### **6. Сведения о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»)**

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на "шаг аукциона", который устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

#### **7. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке и сроках ее подачи**

**Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению приведены в отдельных приложениях (файлах) к документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на электронную площадку в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) осуществляется участником, зарегистрированным в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки «Сбербанк – АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **отдельно по каждому лоту** в сроки, установленные в настоящем извещении.

Заявитель оформляет заявку с приложением всех необходимых документов.

**8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 14 мая 2021 года с 09:00 часов по московскому времени.

**9. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 03 июня 2021 года до 09.00 часов по московскому времени.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

**10. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка.** Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток единым платежом в валюте Российской Федерации в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесение платежей по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по реквизитам.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в процедурах в электронной форме

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:**

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

**В назначении платежа обязательно указывать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.**

Порядок зачисления задатка и возврата задатка Заявителю на расчетный счет Оператора торговой площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается.

### **11. Договор купли-продажи лесных насаждений**

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на срок не более одного года.

Срок заключения договора: договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

*Типовой договор купли-продажи лесных насаждений, утвержденный приказом Минприроды России от 27.07.2020 г. № 488, прилагается.*

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru)., а также на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области [www.leslipetsk.ru](http://www.leslipetsk.ru).