

Утверждаю:

Генеральный директор  
лесного хозяйства Липецкой области

Ю.Н. Божко

« 24 » июля 2021 года

### Документация

об аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства

Липецк 2021 г.



## **Содержание:**

1. Извещение о проведении аукциона на 3 листах;
2. Документация об аукционе на 3 листах;
3. Заявка на участие в аукционе на 1 листе;
4. Инструкция по заполнению заявок на 1 листе;
5. Типовой договор купли-продажи лесных насаждений на 17 листах.

## ДОКУМЕНТАЦИЯ об аукционе

### 1. Организатор аукциона, место проведения

Управление лесного хозяйства Липецкой области (организатор аукциона) на основании Решения управления от 11.06.2021г. № 32 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений» объявляет о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Аукцион).

2. Предметом аукциона является право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений.

Сведения о местоположении и площади лесных насаждений, об объеме вырубаемой древесины, о начальной цене предмета аукциона и сумме задатка по каждому лоту:

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Началь-ная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
1	Задонское, Задонское, кв.111, выд.11,л.1	10,8	хвойное	Прореживание									22767,84	22767,84
					0	1	7	8	558	566	312	878		
	<b>Всего:</b>	<b>10,8</b>												
2	Задонское, Задонское, кв.111, выд.30,л.1	0,7	хвойное	Прореживание									2359,00	2359,00
					0	3	6	9	21	30	11	41		
	<b>Всего:</b>	<b>0,7</b>												

3. Вид использования лесов: заготовка древесины.

Параметры разрешенного использования лесов – для заготовки древесины, в соответствии с лесохозяйственным регламентом Задонского лесничества.

### 4. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится в электронной форме. Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав». Проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной

площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) ( торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области [www.leslipetsk.ru](http://www.leslipetsk.ru) .

**Дата и время проведения аукциона:** 07 июля 2021 года в 10:00 (время МСК).

**5. Начальная цена** заготавливаемой древесины по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется как произведение минимального размера платы и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

**6. Сведения о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»)**

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на "шаг аукциона", который устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

**7. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке и сроках ее подачи**

**Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению приведены в отдельных приложениях (файлах) к документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на электронную площадку в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) осуществляется участником, зарегистрированным в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки «Сбербанк – АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **отдельно по каждому лоту** в сроки, установленные в настоящем извещении.

Заявитель оформляет заявку с приложением всех необходимых документов.

**8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 14 июня 2021 года с 09:00 часов по московскому времени.

**9. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 30 июня 2021 года до 09.00 часов по московскому времени.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

**10. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка.** Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток единым платежом в валюте Российской Федерации в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесение платежей по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по реквизитам.

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в процедурах в электронной форме**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:**

**Наименование:** АО "Сбербанк-АСТ"

**ИНН:** 7707308480

**КПП:** 770701001

**Расчетный счет:** 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

**Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА**

**БИК: 044525225**

**Корреспондентский счет: 30101810400000000225**

**В назначении платежа обязательно указывать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.**

Порядок зачисления задатка и возврата задатка Заявителем на расчетный счет Оператора торговой площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается.

**11. Договор купли-продажи лесных насаждений**

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на срок не более одного года.

Срок заключения договора: договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

*Типовой договор купли-продажи лесных насаждений, утвержденный приказом Минприроды России от 27.07.2020 г. № 488, прилагается.*

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru)., а также на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области [www.leslipetsk.ru](http://www.leslipetsk.ru).