

Утверждаю:

Начальник управления

лесного хозяйства Липецкой области

Ю.Н. Божко

«09» июля 2021 года



### Документация

об аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства

Липецк 2021 г.

## **Содержание:**

1. Извещение о проведении аукциона на 7 листах;
2. Документация об аукционе на 7 листах;
3. Заявка на участие в аукционе на 1 листе;
4. Инструкция по заполнению заявок на 1 листе;
5. Типовой договор купли-продажи лесных насаждений на 17 листах.





11	Усманское, Колодецкое, кв109, ч.выд.6,л.1	1,6/0,8	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	87	73	5	165	22	187	35	222	12765,80	12765,80
	<b>Всего:</b>	<b>1,6/0,8</b>			<b>87</b>	<b>73</b>	<b>5</b>	<b>165</b>	<b>22</b>	<b>187</b>	<b>35</b>	<b>222</b>		
12	Усманское, Колодецкое, кв110, ч.выд.2,л.1	1,6/0,8	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	95	114	8	217	52	269	46	315	15474,29	15474,29
	<b>Всего:</b>	<b>1,6/0,8</b>			<b>95</b>	<b>114</b>	<b>8</b>	<b>217</b>	<b>52</b>	<b>269</b>	<b>46</b>	<b>315</b>		
13	Усманское, Колодецкое, кв112, ч.выд.10,л.1	1,6/0,8	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	64	44	3	111	15	126	23	149	9577,44	9577,44
	<b>Всего:</b>	<b>1,6/0,8</b>			<b>64</b>	<b>44</b>	<b>3</b>	<b>111</b>	<b>15</b>	<b>126</b>	<b>23</b>	<b>149</b>		
14	Усманское, Колодецкое, кв112, ч.выд.18,л.1	1,6/0,8	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	68	45	3	116	20	136	24	160	9977,39	9977,39
	<b>Всего:</b>	<b>1,6/0,8</b>			<b>68</b>	<b>45</b>	<b>3</b>	<b>116</b>	<b>20</b>	<b>136</b>	<b>24</b>	<b>160</b>		
15	Усманское, Колодецкое, кв123, ч.выд.15, ч.выд.38,л.1	1,2/0,6	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	69	87	9	165	30	195	35	230	11602,80	11602,80
	<b>Всего:</b>	<b>1,2/0,6</b>			<b>69</b>	<b>87</b>	<b>9</b>	<b>165</b>	<b>30</b>	<b>195</b>	<b>35</b>	<b>230</b>		
16	Усманское, Колодецкое, кв124, ч.выд.4, л.1	1,2/0,6	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	65	62	6	133	18	151	28	179	10010,26	10010,26
	<b>Всего:</b>	<b>1,2/0,6</b>			<b>65</b>	<b>62</b>	<b>6</b>	<b>133</b>	<b>18</b>	<b>151</b>	<b>28</b>	<b>179</b>		
17	Усманское, Колодецкое, кв124, ч.выд.12,л.1	1,0/0,5	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	91	85	5	181	27	208	39	247	12739,24	12739,24
	<b>Всего:</b>	<b>1,0/0,5</b>			<b>91</b>	<b>85</b>	<b>5</b>	<b>181</b>	<b>27</b>	<b>208</b>	<b>39</b>	<b>247</b>		

18	Чаплыгинское, Калининское, кв.13,выд.18,л.1	1,0/0,4	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	157	157	27	184	2894,13	2894,13
	<b>Всего:</b>	<b>1,0/0,4</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>157</b>	<b>157</b>	<b>27</b>	<b>184</b>		
19	Чаплыгинское, Калининское, кв.13,выд.18,л.2	2,2/0,9	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	246	246	46	292	5416,06	5416,06
	<b>Всего:</b>	<b>2,2/0,9</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>246</b>	<b>246</b>	<b>46</b>	<b>292</b>		
20	Чаплыгинское, Калининское, кв.29,выд.27,л.1	0,8/0,3	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	77	77	18	95	2132,35	2132,35
	<b>Всего:</b>	<b>0,8/0,3</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>77</b>	<b>77</b>	<b>18</b>	<b>95</b>		
21	Чаплыгинское, Калининское, кв.30,выд.23,л.1	3,1/1,4	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	359	359	25	384	7580,82	7580,82
	<b>Всего:</b>	<b>3,1/1,4</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>359</b>	<b>359</b>	<b>25</b>	<b>384</b>		
22	Чаплыгинское, Калининское, кв.30,выд.23,л.2	1,0/0,5	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	4	1	0	5	120	125	44	169	4037,99	4037,99
	<b>Всего:</b>	<b>1,0/0,5</b>			<b>4</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>120</b>	<b>125</b>	<b>44</b>	<b>169</b>		
23	Чаплыгинское, Калининское, кв.36,выд.3,л.1	1,2/0,6	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	110	110	32	142	3690,68	3690,68
	<b>Всего:</b>	<b>1,2/0,6</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>110</b>	<b>110</b>	<b>32</b>	<b>142</b>		
24	Чаплыгинское, Калининское, кв.36,выд.3,л.2	0,9/0,4	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	2	1	3	81	84	18	102	2930,34	2930,34
	<b>Всего:</b>	<b>0,9/0,4</b>			<b>0</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>81</b>	<b>84</b>	<b>18</b>	<b>102</b>		

25	Чаплыгинское, Калининское, кв.39,выд.11,л.1	2,2/0,8	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	258	258	33	291	4293,92	4293,92
	<b>Всего:</b>	<b>2,2/0,8</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>258</b>	<b>258</b>	<b>33</b>	<b>291</b>		
26	Чаплыгинское, Калининское, кв.55,выд.4,л.1	0,9/0,4	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	87	87	15	102	1575,47	1575,47
	<b>Всего:</b>	<b>0,9/0,4</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>87</b>	<b>87</b>	<b>15</b>	<b>102</b>		
27	Чаплыгинское, Калининское, кв.66,выд.10,л.1	2,7/0,7	мягколиств енное	Выборочная рубка спелых, перестойных насаждений	0	0	0	0	125	125	28	153	5211,16	5211,16
	<b>Всего:</b>	<b>2,7/0,7</b>			<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>125</b>	<b>125</b>	<b>28</b>	<b>153</b>		

### 3. Вид использования лесов: заготовка древесины.

**Параметры разрешенного использования лесов** – для заготовки древесины, в соответствии с лесохозяйственными регламентами Грязинского, Усманского и Чаплыгинского лесничеств

### 4. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится в электронной форме. Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав». Проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), электронной площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) ( торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области [www.leslipetsk.ru](http://www.leslipetsk.ru) .

**Дата и время проведения аукциона:** 02 августа 2021 года в 10:00 (время МСК).

**5. Начальная цена** заготавливаемой древесины по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется как произведение минимального размера платы и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

### 6. Сведения о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»)

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на "шаг аукциона", который устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

### 7. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке и сроках ее подачи

**Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению приведены в отдельных приложениях (файлах) к документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на электронную площадку в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) осуществляется участником, зарегистрированным в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru, из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **отдельно по каждому лоту** в сроки, установленные в настоящем извещении.

Заявитель оформляет заявку с приложением всех необходимых документов.

**8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:** 12 июля 2021 года с 10:00 часов по московскому времени.

**9. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:** 27 июля 2021 года до 10:00 часов по московскому времени.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

**10. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка.** Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток единым платежом в валюте Российской Федерации в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесение платежей по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по реквизитам.

**Банковские реквизиты счета для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в процедурах в электронной форме**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:**

**Наименование:** АО "Сбербанк-АСТ"

**ИНН:** 7707308480

**КПП:** 770701001

**Расчетный счет:** 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

**Наименование банка:** ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

**БИК:** 044525225

**Корреспондентский счет:** 30101810400000000225

**В назначении платежа обязательно указывать:** Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Порядок зачисления задатка и возврата задатка Заявителю на расчетный счет Оператора торговой площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи лесных насаждений.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается.

**11. Договор купли-продажи лесных насаждений**



Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на срок не более одного года.

Срок заключения договора: договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

*Типовой договор купли-продажи лесных насаждений, утвержденный приказом Минприроды России от 27.07.2020 г. № 488, прилагается.*

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru)., а также на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области [www.leslipetsk.ru](http://www.leslipetsk.ru).