

Утверждаю:

Заместитель начальника управления
лесного хозяйства Липецкой области



Ш. В. Есипов

« 23 » октября 2021 года

Документация

об аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений,
расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки
древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями,
относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года
№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской
Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства

Липецк 2021 г.

Содержание:

1. Извещение о проведении аукциона на 7 листах;
2. Документация об аукционе на 7 листах;
3. Заявка на участие в аукционе на 1 листе;
4. Инструкция по заполнению заявок на 1 листе;
5. Типовой договор купли-продажи лесных насаждений на 17 листах.

ДОКУМЕНТАЦИЯ об аукционе

1. Организатор аукциона, место проведения

Управление лесного хозяйства Липецкой области (организатор аукциона) на основании Решения управления от 21.10.2021г. № 51 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений» **объявляет о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Аукцион).**

2. Предметом аукциона является право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений.

Сведения о местоположении и площади лесных насаждений, об объеме вырубаемой древесины, о начальной цене предмета аукциона и сумме задатка по каждому лоту:

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаемая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м							Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.	
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид			всего
					крупная	средняя	мелкая	всего						
1	Данковское, Бигильдинское, кв.109, выд.19, л.1	1,0/0,5	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	18	14	0	32	110	142	33	175	29978,47	29978,47
	Всего:	1,0/0,5			18	14	0	32	110	142	33	175		
2	Данковское, Бигильдинское, кв.109, выд.19, л.2	0,6/0,3	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	10	7	0	17	42	59	35	94	17238,97	17238,97
	Всего:	0,6/0,3			10	7	0	17	42	59	35	94		
3	Данковское, Бигильдинское, кв.64, выд.5, л.1	0,6/0,3	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	6	9	0	15	95	110	9	119	17049,98	17049,98
	Всего:	0,6/0,3			6	9	0	15	95	110	9	119		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
4	Данковское, Бигильдинское, кв.64, выд.3, л.1	1,0/0,4	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	20	8	0	28	62	90	44	134	23650,31	23650,31
	Всего:	1,0/0,4			20	8	0	28	62	90	44	134		
5	Данковское, Воскресенское, кв.10, выд.4, л.1	0,6/0,3	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	20	10	0	30	36	66	12	78	17048,79	17048,79
	Всего:	0,6/0,3			20	10	0	30	36	66	12	78		
6	Данковское, Воскресенское, кв.10, выд.4, л.2	0,8/0,4	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	34	16	0	50	32	82	15	97	23728,74	23728,74
	Всего:	0,8/0,4			34	16	0	50	32	82	15	97		
7	Данковское, Воскресенское, кв.10, выд.4, л.3	0,8/0,4	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	17	14	0	31	29	60	12	72	21471,72	21471,72
	Всего:	0,8/0,4			17	14	0	31	29	60	12	72		
8	Данковское, Воскресенское, кв.10, выд.4, л.4	0,8/0,4	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	24	20	0	44	35	79	12	91	22845,39	22845,39
	Всего:	0,8/0,4			24	20	0	44	35	79	12	91		
9	Данковское, Хрущевское, кв.32, выд.6	1,6	мягколиственное	Прореживание	0	2	0	2	23	25	44	69	3353,22	3353,22
	Всего:	1,6			0	2	0	2	23	25	44	69		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаямая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
10	Данковское, Хрущевское, кв.6, выд.25, л.1	1,2/0,6	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	32	34	0	66	61	127	98	225	41103,61	41103,61
	Всего:	1,2/0,6			32	34	0	66	61	127	98	225		
11	Добровское, Добровское, кв.87, выд.13, л.1	0,8/0,4	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	0	0	0	0	111	111	65	176	17832,46	17832,46
	Всего:	0,8/0,4			0	0	0	0	111	111	65	176		
12	Добровское, Добровское, кв.87, выд.13, л.2	0,8/0,4	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	0	0	0	0	57	57	113	170	17975,74	17975,74
	Всего:	0,8/0,4			0	0	0	0	57	57	113	170		
13	Добровское, Добровское, кв.87, выд.13, л.3	1,4/0,7	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	0	0	0	0	108	108	152	260	31214,62	31214,62
	Всего:	1,4/0,7			0	0	0	0	108	108	152	260		
14	Добровское, Кривецкое, кв.141, выд.10, л.3	0,6/0,3	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	0	2	1	3	15	18	62	80	13798,72	13798,72
	Всего:	0,6/0,3			0	2	1	3	15	18	62	80		
15	Добровское, Кривецкое, кв.141, выд.10, л.4	0,6/0,3	мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	0	0	0	0	28	28	106	134	13545,31	13545,31
	Всего:	0,6/0,3			0	0	0	0	28	28	106	134		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
16	Елецкое, Марьинское, кв.20, выд.3, л.1	1,1	хвойное	Сплошная санитарная рубка погибших и поврежденных лесных насаждений	14	79	21	114	72	186	125	311	69517,44	69517,44
	Всего:	1,1			14	79	21	114	72	186	125	311		
17	Елецкое, Марьинское, кв.90, выд.1, л.2	3,0	хвойное	Прореживание	0	24	9	33	83	116	84	200	9160,59	9160,59
	Всего:	3,0			0	24	9	33	83	116	84	200		
18	Елецкое, Марьинское, кв.101, выд.5	2,6	твердолиственное	Проходная	0	11	1	12	53	65	14	79	12318,85	12318,85
	Всего:	2,6			0	11	1	12	53	65	14	79		
19	Тербунское, Больше-Полянское кв.42, выд.3	1,7	хвойное	Прореживание	1	12	6	19	38	57	119	176	5237,51	5237,51
	Всего:	1,7			1	12	6	19	38	57	119	176		
20	Тербунское, Больше-Полянское кв.42, выд.4	1,0	хвойное	Прореживание	0	3	3	6	12	18	66	84	2380,58	2380,58
	Всего:	1,0			0	3	3	6	12	18	66	84		
21	Тербунское, Больше-Полянское кв.53, выд.3	1,2	твердолиственное	Прореживание	0	0	0	0	35	35	12	47	3019,20	3019,20
	Всего:	1,2			0	0	0	0	35	35	12	47		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаямая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
22	Тербунское, Большое-Полянское кв.55, выд.14	1,1	твердолиственное	Проходная	0	0	0	0	77	77	15	92	4074,39	4074,39
	Всего:	1,1			0	0	0	0	77	77	15	92		
23	Тербунское, Воловское, кв.38, выд.4	1,9	хвойное	Прореживание	0	0	0	0	27	27	36	63	3404,64	3404,64
	Всего:	1,9			0	0	0	0	27	27	36	63		

3. Вид использования лесов: заготовка древесины.

Параметры разрешенного использования лесов – для заготовки древесины, в соответствии с лесохозяйственным регламентом Данковского, Добровского, Елецкого и Тербунского лесничеств.

4. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится в электронной форме. Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав». Проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru .

Дата и время проведения аукциона: 19 ноября 2021 года в 10:00 (время МСК).

5. Начальная цена заготавливаемой древесины по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется как произведение минимального размера платы и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

6. Сведения о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»)

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на "шаг аукциона", который устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

7. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке и сроках ее подачи

Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению приведены в отдельных приложениях (файлах) к документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на электронную площадку в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) осуществляется участником, зарегистрированным в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru, из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **отдельно по каждому лоту** в сроки, установленные в настоящем извещении.

Заявитель оформляет заявку с приложением всех необходимых документов.

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 25 октября 2021 года с 10:00 часов по московскому времени.

9. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 17 ноября 2021 года до 10.00 часов по московскому времени.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

10. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка. Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток единым платежом в валюте Российской Федерации в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесение платежей по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по реквизитам.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в процедурах в электронной форме

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа обязательно указывать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Порядок зачисления задатка и возврата задатка Заявителю на расчетный счет Оператора торговой площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается.

11. Договор купли-продажи лесных насаждений

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на срок не более одного года.

Срок заключения договора: договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Типовой договор купли-продажи лесных насаждений, утвержденный приказом Минприроды России от 27.07.2020 г. № 488, прилагается.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, utp.sberbank-ast.ru., а также на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru.