

Утверждаю:

Начальник управления
лесного хозяйства Липецкой области

Ю.Н. Божко

« 21 » июня 2022 года



Документация

об аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства

Липецк 2022 г.

Содержание:

1. Извещение о проведении аукциона на 6 листах;
2. Документация об аукционе на 6 листах;
3. Заявка на участие в аукционе на 1 листе;
4. Инструкция по заполнению заявок на 1 листе;
5. Типовой договор купли-продажи лесных насаждений на 17 листах.

ДОКУМЕНТАЦИЯ об аукционе

1. Организатор аукциона, место проведения

Управление лесного хозяйства Липецкой области (организатор аукциона) на основании Решения управления от 20.06.2022г. № 30 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений» объявляет о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Аукцион).

2. Предметом аукциона является право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений.

Сведения о местоположении и площади лесных насаждений, об объеме вырубаемой древесины, о начальной цене предмета аукциона и сумме задатка по каждому лоту:

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаемая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
1	Данковское, Бигильдинское, кв.65, выд.2	0,6/0,3	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	9	3	0	12	61	73	22	95	17403,41	17403,41
	Всего:	0,6/0,3			9	3	0	12	61	73	22	95		
2	Данковское, Бигильдинское, кв.79, выд.11, л.1	1,2/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	20	6	0	26	103	129	19	148	42281,00	42281,00
	Всего:	1,2/0,6			20	6	0	26	103	129	19	148		
3	Данковское, Бигильдинское, кв.87, выд.7	5,3	Твердолиственное	Выборочная санитарная рубка	0	0	0	0	187	187	52	239	15733,80	15733,80
	Всего:	5,3			0	0	0	0	187	187	52	239		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
4	Данковское, Бигильдинское, кв.91, выд.1	4,0	Твердолиственное	Выборочная санитарная рубка	0	0	0	0	99	99	120	219	9510,52	9510,52
	Всего:	4,0			0	0	0	0	99	99	120	219		
5	Данковское, Бигильдинское, кв.100, выд.35	2,9	Твердолиственное	Выборочная санитарная рубка	0	0	0	0	104	104	119	223	7369,69	7369,69
	Всего:	2,9			0	0	0	0	104	104	119	223		
6	Данковское, Воскресенское, кв.46, выд.35, л.2	2,2/1,1	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	65	73	0	138	66	204	105	309	72168,30	72168,30
	Всего:	2,2/1,1			65	73	0	138	66	204	105	309		
7	Данковское, Лебедянское, кв.8, выд.7	2,6	Твердолиственное	Прореживание	3	6	1	10	65	75	54	129	7493,77	7493,77
	Всего:	2,6			3	6	1	10	65	75	54	129		
8	Данковское, Лебедянское, кв.21, выд.3	1,9	Хвойное	Прореживание	3	11	1	15	68	83	67	150	13801,80	13801,80
	Всего:	1,9			3	11	1	15	68	83	67	150		
9	Данковское, Хрущевское, кв.40, выд.8, л.1	2,2/1,1	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	37	19	1	57	170	227	220	447	61751,54	61751,54
	Всего:	2,2/1,1			37	19	1	57	170	227	220	447		
10	Данковское, Хрущевское, кв.30, выд.7	6,9	Твердолиственное	Выборочная санитарная рубка	0	0	0	0	109	109	176	285	15975,11	15975,11
	Всего:	6,9			0	0	0	0	109	109	176	285		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаямая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
11	Добровское, Добровское, кв.26, выд.3, л.1	1,8/0,8	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	4	14	2	20	109	129	43	172	46677,90	46677,90
	Всего:	1,8/0,8			4	14	2	20	109	129	43	172		
12	Добровское, Добровское, кв.26, выд.3, л.2	1,4/0,7	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	7	15	1	23	136	159	75	234	37794,30	37794,30
	Всего:	1,4/0,7			7	15	1	23	136	159	75	234		
13	Добровское, Добровское, кв.26, выд.3, л.3	1,3/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	2	5	1	8	48	56	127	183	29418,07	29418,07
	Всего:	1,3/0,6			2	5	1	8	48	56	127	183		
14	Добровское, Добровское, кв.26, выд.6, л.1	1,2/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	1	2	0	3	85	88	44	132	29443,61	29443,61
	Всего:	1,2/0,6			1	2	0	3	85	88	44	132		
15	Добровское, Добровское, кв.26, выд.6, л.2	0,8/0,4	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	2	8	2	12	74	86	52	138	20868,07	20868,07
	Всего:	0,8/0,4			2	8	2	12	74	86	52	138		
16	Донское, Донское, кв.1, выд.3	0,9	Хвойное	Выборочная санитарная рубка	0	0	0	0	19	19	8	27	1739,72	1739,72
	Всего:	0,9			0	0	0	0	19	19	8	27		
17	Донское, Донское, кв.80, выд.16	1,6	Мягколиственное	Выборочная санитарная рубка	0	0	0	0	3	3	53	56	2892,50	2892,50
	Всего:	1,6			0	0	0	0	3	3	53	56		
18	Елецкое, Марьинское, кв.101, выд.5	2,6	Твердолиственное	Проходная	0	11	1	12	53	65	14	79	12899,12	12899,12
	Всего:	2,6			0	11	1	12	53	65	14	79		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
19	Грязинское, Плехановское, кв.110, выд.8	2,9	Хвойное	Прореживание	3	20	11	34	69	103	46	149	10366,86	10366,86
	Всего:	2,9			3	20	11	34	69	103	46	149		
20	Грязинское, Плехановское, кв.111, выд.14	2,7	Хвойное	Прореживание	0	5	2	7	245	252	108	360	7450,53	7450,53
	Всего:	2,7			0	5	2	7	245	252	108	360		
21	Грязинское, Плехановское, кв.110, выд.18	1,0	Хвойное	Прореживание	0	6	4	10	17	27	5	32	3276,41	3276,41
	Всего:	1,0			0	6	4	10	17	27	5	32		

3. Вид использования лесов: заготовка древесины.

Параметры разрешенного использования лесов – для заготовки древесины, в соответствии с лесохозяйственными регламентами Данковского, Добровского, Донского, Елецкого и Грязинского лесничеств.

4. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится в электронной форме. Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав». Проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru.

Дата и время проведения аукциона: 13 июля 2022 года в 08:00 (время МСК).

5. Начальная цена заготавливаемой древесины по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется как произведение минимального размера платы и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

6. Сведения о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»)

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на "шаг аукциона", который устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

7. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке и сроках ее подачи

Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению приведены в отдельных приложениях (файлах) к документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на электронную площадку в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) осуществляется участником, зарегистрированным в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru, из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **отдельно по каждому лоту** в сроки, установленные в настоящем извещении.

Заявитель оформляет заявку с приложением всех необходимых документов.

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 22 июня 2022 года с 16:00 часов по московскому времени.

9. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 10 июля 2022 года до 16:00 часов по московскому времени.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

10. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка. Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток единым платежом в валюте Российской Федерации в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесение платежей по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по реквизитам.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в процедурах в электронной форме

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа обязательно указывать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Порядок зачисления задатка и возврата задатка Заявителю на расчетный счет Оператора торговой площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается.

11. Договор купли-продажи лесных насаждений

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на срок не более одного года.

Срок заключения договора: договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Типовой договор купли-продажи лесных насаждений, утвержденный приказом Минприроды России от 27.07.2020 г. № 488, прилагается.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, utp.sberbank-ast.ru, а также на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru.