

Утверждаю:
Начальник управления
лесного хозяйства Липецкой области
Ю.Н. Божко
« 11 » ноября 2022 года



Документация

об аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства

Липецк 2022 г.

Документация об аукционе

1. Организатор аукциона, место проведения

Управление лесного хозяйства Липецкой области (организатор аукциона) на основании Решения управления от 07.11.2022г. №43 «О проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений» **объявляет о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления заготовки древесины юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Аукцион).**

2. Предметом аукциона является право заключения договоров купли-продажи лесных насаждений.

Сведения о местоположении и площади лесных насаждений, об объеме вырубаемой древесины, о начальной цене предмета аукциона и сумме задатка по каждому лоту:

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаемая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всево		
					крупная	средняя	мелкая	всево						
1	Грязинское, Балашовское, кв.84, выд.8, л.1	3,0/1,5	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	60	34	0	94	132	226	70	296	87355,65	87355,65
	Всего:	3,0/1,5			60	34	0	94	132	226	70	296		
2	Грязинское, Балашовское, кв.100, выд.18, л.1	1,2/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	10	10	0	20	65	65	62	147	33628,48	33628,48
	Всего:	1,2/0,6			10	10	0	20	65	85	62	147		
3	Грязинское, Балашовское, кв.106, выд.10, л.1	3,4/1,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	49	45	1	95	114	209	79	288	89806,69	89806,69
	Всего:	3,4/1,6			49	45	1	95	114	209	79	288		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубаямая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
4	Грязинское, Фашевское, кв.43, выд.15, л.1	2,0/1,0	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	67	41	3	111	80	191	71	262	99948,75	99948,75
	Всего:	2,0/1,0			67	41	3	111	80	191	71	262		
5	Грязинское, Фашевское, кв.50, выд.8, л.1	2,0/1,0	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	28	26	1	55	93	148	109	257	78550,97	78550,97
	Всего:	2,0/1,0			28	26	1	55	93	148	109	257		
6	Добровское, Добровское, кв.26, выд.3, л.1	1,8/0,8	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	4	14	2	20	109	129	43	172	46677,90	46677,90
	Всего:	1,8/0,8			4	14	2	20	109	129	43	172		
7	Добровское, Добровское, кв.26, выд.3, л.2	1,4/0,7	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	7	15	1	23	136	159	75	234	37794,30	37794,30
	Всего:	1,4/0,7			7	15	1	23	136	159	75	234		
8	Добровское, Добровское, кв.26, выд.3, л.3	1,3/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	2	5	1	8	48	56	127	183	29418,07	29418,07
	Всего:	1,3/0,6			2	5	1	8	48	56	127	183		
9	Добровское, Добровское, кв.26, выд.6, л.1	1,2/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	1	2	0	3	85	88	44	132	29443,61	29443,61
	Всего:	1,2/0,6			1	2	0	3	85	88	44	132		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
10	Добровское, Добровское, кв.26, выд.6, л.2	0,8/0,4	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	2	8	2	12	74	86	52	138	20868,07	20868,07
	Всего:	0,8/0,4			2	8	2	12	74	86	52	138		
11	Добровское, Добровское, кв.26, выд.8, л.1	1,0/0,5	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	1	5	1	7	31	38	108	146	25509,40	25509,40
	Всего:	1,0/0,5			1	5	1	7	31	38	108	146		
12	Добровское, Добровское, кв.26, выд.8, л.2	1,2/0,6	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	0	5	2	7	61	68	86	154	31759,51	31759,51
	Всего:	1,2/0,6			0	5	2	7	61	68	86	154		
13	Добровское, Добровское, кв.26, выд.8, л.3	1,4/0,7	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	5	10	1	16	163	179	77	256	36685,63	36685,63
	Всего:	1,4/0,7			5	10	1	16	163	179	77	256		
14	Добровское, Добровское, кв.26, выд.8, л.4	1,0/0,5	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	10	16	3	29	94	123	54	177	27124,00	27124,00
	Всего:	1,0/0,5			10	16	3	29	94	123	54	177		
15	Добровское, Добровское, кв.26, выд.8, л.5	0,8/0,4	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	3	7	1	11	57	68	38	106	21332,78	21332,78
	Всего:	0,8/0,4			3	7	1	11	57	68	38	106		
16	Добровское, Добровское, кв.26, выд.8, л.6	0,3/0,1	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	1	2	1	4	47	51	18	69	6292,17	6292,17
	Всего:	0,3/0,1			1	2	1	4	47	51	18	69		
17	Добровское, Кривецкое, кв.180, выд.24, л.1	3,2/1,5	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	11	6	0	17	181	198	392	590	74154,91	74154,91
	Всего:	3,2/1,5			11	6	0	17	181	198	392	590		

№ лота	Наименование лесничества, участкового лесничества, № квартала, № выдела (делянки)	Площадь лесосеки, в т.ч. вырубая, га	Хозяйство	Вид рубок	Вырубаемый объем древесины, плотных куб. м								Начальная цена лота, руб.	Сумма задатка, руб.
					деловая				дрова	ликвид	хворост, сучья, неликвид	всего		
					крупная	средняя	мелкая	всего						
18	Добровское, Кривецкое, кв.180, выд.24, л.2	2,9/1,4	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	4	3	0	7	123	130	461	591	68215,26	68215,26
	Всего:	2,9/1,4			4	3	0	7	123	130	461	591		
19	Добровское, Кривецкое, кв.180, выд.24, л.3	2,3/1,0	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	6	2	0	8	127	135	132	267	49714,23	49714,23
	Всего:	2,3/1,0			6	2	0	8	127	135	132	267		
20	Добровское, Кривецкое, кв.180, выд.24, л.4	0,9/0,4	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	8	17	0	25	28	53	122	175	21720,15	21720,15
	Всего:	0,9/0,4			8	17	0	25	28	53	122	175		
21	Добровское, Кривецкое, кв.180, выд.24, л.5	1,1/0,5	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	7	5	0	12	61	73	539	612	26476,54	26476,54
	Всего:	1,1/0,5			7	5	0	12	61	73	539	612		
22	Елецкое, Измалковское, кв.30, выд.3, л.1	2,0/1,0	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	27	8	0	35	215	250	78	328	51714,52	51714,52
	Всего:	2,0/1,0			27	8	0	35	215	250	78	328		
23	Елецкое, Становлянское, кв.32, выд.2, л.1	2,4/1,2	Мягколиственное	Выборочная рубка спелых, перестойных лесных насаждений	3	3	0	6	209	215	47	262	58518,60	58518,60
	Всего:	2,4/1,2			3	3	0	6	209	215	47	262		

3. Вид использования лесов: заготовка древесины.

Параметры разрешенного использования лесов – для заготовки древесины, в соответствии с лесохозяйственными регламентами Грязинского, Добровского и Елецкого лесничеств.

4. Место, дата и время проведения аукциона:

Аукцион проводится в электронной форме. Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав». Проведение аукциона обеспечивается оператором электронной площадки.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru .

Дата и время проведения аукциона: 01 декабря 2022 года в 09:00 (время МСК).

5. Начальная цена заготавливаемой древесины по договору купли-продажи лесных насаждений, заключаемому с субъектами малого и среднего предпринимательства, определяется как произведение минимального размера платы и коэффициента, устанавливаемого органами государственной власти субъектов Российской Федерации для определения расходов на обеспечение проведения мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов.

6. Сведения о величине повышения начальной цены предмета аукциона («шаге аукциона»)

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на "шаг аукциона", который устанавливается в размере пяти процентов от начальной цены предмета аукциона.

7. Сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке и сроках ее подачи

Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

Форма заявки и инструкция по ее заполнению приведены в отдельных приложениях (файлах) к документации об аукционе.

Заявка подается в электронной форме на электронную площадку в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) осуществляется участником, зарегистрированным в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» электронной площадки «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru, из Личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **отдельно по каждому лоту** в сроки, установленные в настоящем извещении.

Заявитель оформляет заявку с приложением всех необходимых документов.

8. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 14 ноября 2022 года с 17:00 часов по московскому времени.

9. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 29 ноября 2022 года до 17:00 часов по московскому времени.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ». Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее чем за десять рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений.

10. Порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка. Задаток установлен в размере 100% от начальной цены предмета аукциона. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток единым платежом в валюте Российской Федерации в соответствии с регламентом электронной площадки.

Внесение платежей по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляется в соответствии с регламентом электронной площадки.

Задаток вносится на расчетный счет Оператора торговой площадки по реквизитам.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка для проведения операций по обеспечению участия в процедурах в электронной форме

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа обязательно указывать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Порядок зачисления задатка и возврата задатка Заявителю на расчетный счет Оператора торговой площадки осуществляется в соответствии с Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток, внесенный победителем аукциона, единственным заявителем или единственным участником аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается.

11. Договор купли-продажи лесных насаждений

Договор купли-продажи лесных насаждений заключается на срок не более одного года.

Срок заключения договора: договор купли-продажи лесных насаждений заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru. Стороны подписывают договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней по истечении указанного срока.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе или по причине участия в аукционе менее чем двух участников аукциона, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор купли-продажи лесных насаждений, а орган государственной власти, принявший решение о проведении аукциона, не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц договора купли-продажи лесных насаждений по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора купли-продажи лесных насаждений соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Типовой договор купли-продажи лесных насаждений, утвержденный приказом Минприроды России от 27.07.2020 г. № 488, прилагается.

Проект договора купли-продажи по каждому лоту прилагается.

Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе размещены на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, utr.sberbank-ast.ru., а также на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru.