

ПРОТОКОЛ № 215

проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, для осуществления рекреационной деятельности

г. Липецк

«06» июня 2024г.

Номер аукциона: 22000184720000000009, (SBR012-2404260171)

Организатор аукциона: управление лесного хозяйства Липецкой области.

Местонахождение и почтовый адрес: 398017, г. Липецк, ул. Крупской, д. 1

Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

Место проведения аукциона: Электронная площадка Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк–Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

Дата и время проведения «06» июня 2024 года в 09:00 (время МСК).

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды лесного участка, находящегося в федеральной собственности, сроком на 49 лет по 2 лотам.

Извещение о проведении аукциона: размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке Сбербанк – АСТ (АО «Сбербанк – Автоматизированная система торгов») utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») и на официальном сайте управления лесного хозяйства Липецкой области www.leslipetsk.ru.

Присутствовали:

Члены аукционной комиссии, состав которой утвержден приказом управления лесного хозяйства Липецкой области от 15.10.2021г. № 264 (в редакции приказов управления № 282 от 09.12.2021г., №72 от 23.03.2022г., № 175 от 21.08.2023г., № 78 от 08.04.2024г.):

- Есипов Николай Викторович – и.о. начальника управления лесного хозяйства - председатель комиссии;

- Болотина Татьяна Валерьевна – заместитель председателя комиссии - начальник отдела лесного хозяйства управления лесного хозяйства;

- Домнышева Ирина Владимировна – заместитель начальника управления – начальник отдела финансирования и администрирования платежей за пользование лесом управления лесного хозяйства;

- Коротких Сергей Михайлович - начальник отдела государственного лесного реестра и цифровых технологий управления лесного хозяйства;

- Кузьменко Любовь Павловна - начальник отдела бухгалтерского учета, контроля и закупок – главный бухгалтер управления лесного хозяйства;

- Стрельникова Надежда Николаевна - консультант отдела государственного лесного реестра и цифровых технологий управления лесного хозяйства (секретарь комиссии).

Всего на заседании присутствовало 5 членов аукционной комиссии, что составило 71% от общего количества членов аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Заявители:

1) ООО «Интергруп Логистик СПб»

196641, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.поселок Металлострой, дор на Металлострой, д.3, к.11, стр.1, оф.2 ИНН 7817331242 ОГРН 1137847475809

2) Индивидуальный предприниматель Александров Андрей Сергеевич, паспорт серия 4216 № 017024, выдан Отделом УФМС России по Липецкой области в г.Ельце, 08.07.2016г.,

399770, Липецкая область, г.Елец, ул. Рязано-Уральская, д.42, кв.74

ИНН 482105787750 ОГРНИП 312482101700027

3) Индивидуальный предприниматель Корчагин Захар Владимирович, паспорт серия 4220 № 269373, выдан УМВД России по Липецкой области, 19.11.2020г.,

399072, Липецкая область, Грязинский район, с.Ярлуково, ул. Речная, д.33

ИНН 480282588284 ОГРНИП 318482700026240

Проведение аукциона:

Лот № 1

Местоположение лота: Липецкая область, Грязинский муниципальный район, Грязинское лесничество, Плехановское участковое лесничество, квартал 105, выдел 14, части выделов 6,9, квартал 106, выделы 13,39,40, части выделов 15,16,29,30,35.

Кадастровый номер 48:02:1000601:2815

Площадь – 8,9092 га (89092+/-5223 кв.м)

Обременение лесного участка – нет;

Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности;

Начальная цена предмета аукциона: 622178 (Шестьсот двадцать две тысячи сто семьдесят восемь) рублей 44 копейки.

Сумма задатка: 311089 (Триста одиннадцать тысяч восемьдесят девять) рублей 22 копейки.

Шаг аукциона: 31108 (Тридцать одна тысяча сто восемь) рублей 92 копейки.

Окончательная цена предмета аукциона: 622178 (Шестьсот двадцать две тысячи сто семьдесят восемь) рублей 44 копейки.

По лоту № 1 было подано 2 заявки:

1) ООО «Интергруп Логистик СПб»

196641, г.Санкт-Петербург, вн.тер.г.поселок Металлострой, дор на Металлострой, д.3, к.11, стр.1, оф.2 ИНН 7817331242 ОГРН 1137847475809

Номер заявки: 1/9588. Дата и время подачи заявки: 07.05.2024г. в 09:47 по московскому времени.

2) Индивидуальный предприниматель Корчагин Захар Владимирович, паспорт серия 4220 № 269373, выдан УМВД России по Липецкой области, 19.11.2020г.,

399072, Липецкая область, Грязинский район, с.Ярлуково, ул. Речная, д.33

ИНН 480282588284 ОГРНИП 318482700026240

Номер заявки: 3/6603. Дата и время подачи заявки: 31.05.2024 г. в 12:34 по московскому времени.

Решение аукционной комиссии:

Победителем аукциона по лоту № 1 на основании ст.79 ч.3 Лесного Кодекса Российской Федерации признается ООО «Интергруп Логистик СПб», предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

Лот № 2

Местоположение лота: Липецкая область, Задонский муниципальный район, Задонское лесничество, Задонское участковое лесничество, квартал 52, части выделов 12,13.

Кадастровый номер 48:08:2010503:354

Площадь – 1,3680 га (13680+/-2047 кв.м)

Обременение лесного участка – нет;

Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности;

Начальная цена предмета аукциона: 95534 (Девяносто пять тысяч пятьсот тридцать четыре) рубля 96 копеек.

Сумма задатка: 47767 (Сорок семь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 48 копеек.

Шаг аукциона: 4776 (Четыре тысячи семьсот семьдесят шесть) рублей 75 копеек.

По лоту № 2 была подана 1 заявка:

1) Индивидуальный предприниматель Александров Андрей Сергеевич, паспорт серия 4216 № 017024, выдан Отделом УФМС России по Липецкой области в г.Ельце, 08.07.2016г.,

399770, Липецкая область, г.Елец, ул. Рязано-Уральская, д.42, кв.74

ИНН 482105787750 ОГРНИП 312482101700027

Номер заявки: 2/6662. Дата и время подачи заявки: 22.05.2024г. в 09:50 по московскому времени.

Решение аукционной комиссии:

Аукцион признан несостоявшимся на основании ст.79 ч.6 п.2 Лесного Кодекса Российской Федерации по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе. Договор аренды лесного участка будет заключен с единственным участником аукциона Индивидуальным предпринимателем Александровым Андреем Сергеевичем.

Протокол о результатах аукциона подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона направляет указанный протокол победителю аукциона, остальным участникам аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- 1) не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- 2) подана только одна заявка на участие в аукционе;
- 3) в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;

4) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении заключить договор аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в пунктах 2 и 3, заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе (далее - единственный заявитель), или единственный участник аукциона не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка, а организатор аукциона не вправе отказаться от заключения с одним из указанных лиц соответствующего договора по начальной цене предмета аукциона.

В случае уклонения победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора внесенный ими задаток не возвращается.

В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды лесного участка, соответствующий договор подлежит заключению с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона подлежит размещению организатором аукциона на официальном сайте торгов в течение одного дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Не допускается подписание договора аренды лесного участка, заключаемого по результатам аукциона, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Сведения о лицах, уклонившихся от заключения договора аренды лесного участка, если право на заключение соответствующего договора являлось предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных покупателей лесных насаждений.

Настоящий Протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии

Члены аукционной комиссии:

Секретарь аукционной комиссии:




Н.В. Есипов


Т. В. Болотина


И.В. Домнышева


С.М. Коротких


Л.П. Кузьменко


Н.Н. Стрельникова